

## ANUNCIO

### 3.277

RESOLUCIÓN DEL CONCEJAL DELEGADO DEL ÁREA DEL GOBIERNO DE URBANISMO, PATRIMONIO, RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL Y VIVIENDA DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE SAN BARTOLOMÉ DE TIRAJANA POR LA QUE SE RESUELVE EL PROCEDIMIENTO DE CONCESIÓN DE LAS SUBVENCIONES DEL PROGRAMA DE AYUDA AL ALQUILER DE VIVIENDA PARA EL PERIODO 2023-2024, APROBADAS POR CONVOCATORIA EFECTUADA POR RESOLUCIÓN DE 9 DE OCTUBRE DE 2024.

De conformidad con la bases novena y duodécima de la Ordenanza reguladora de las Bases para la concesión de Subvenciones de Ayudas al Alquiler de vivienda habitual y permanente en el Municipio de San Bartolomé de Tirajana, publicada en el Boletín Oficial de la Provincia de Las Palmas número 80, de fecha 01/07/2024, se hace pública la resolución definitiva de concesión de subvenciones.

Primero. Visto el Informe-Propuesta emitido por la Jefatura de Servicio Accidental, de fecha 8 de julio de 2025, el cual establece:

“Examinado el expediente tramitado por el departamento de vivienda del Ayuntamiento de San Bartolomé de Tirajana, para la concesión de las subvenciones del programa de ayuda al alquiler de vivienda para el periodo 2023- 2024, son de apreciar los siguientes

#### ANTECEDENTES DE HECHO

Primero. En ejecución del Plan Estratégico de Subvenciones (PES) municipal, prorrogado y modificado por el Pleno con fecha 01 de enero de 2024 para incluir, entre otras, la línea de subvenciones a que se refiere este expediente, mediante Decreto número 2 3401/2024 de 18/06/024, se aprobó definitivamente la Ordenanza específica reguladora de las Bases para la concesión de Subvenciones de Ayudas al Alquiler de vivienda habitual y permanente en el Municipio de San Bartolomé de Tirajana, mediante el procedimiento de concurrencia competitiva, siendo publicadas dichas Bases en el Boletín Oficial de la Provincia de Las Palmas número 80, de 01/07/2024.

Segundo. Con fecha 30 de diciembre de 2023, se suscribió un Convenio de Colaboración, entre el Ayuntamiento de San Bartolomé de Tirajana y la Cámara Oficial de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Gran Canaria (en adelante, ENTIDAD COLABORADORA) para la gestión y tramitación de las subvenciones del programa municipal de ayudas al alquiler de viviendas 2023-2024, debido a que el Ayuntamiento carece de medios personales y materiales suficientes que permitan gestionar y culminar en plazo, el procedimiento de concesión de las citadas subvenciones.

Tercero. Con fecha 21 de octubre y 1 de noviembre de 2024, se publicaron en el BOP la convocatoria y el modelo de solicitud para poder participar en la convocatoria de las subvenciones, y se acordó que el plazo para presentar las solicitudes de participación es de 11 al 29 de noviembre de 2024, ambos inclusive.

Cuarto. Concluido el plazo de presentación de solicitudes, por la Cámara Oficial de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Gran Canaria se examinaron las solicitudes presentadas, y en la reunión de la Comisión de Valoración de las solicitudes celebrada el día 26 de febrero de 2025, se aprobó la propuesta de las solicitudes presentadas que debían ser subsanadas y/o mejoradas.

Quinto. Con fecha 7 de marzo de 2025, se dictó resolución por el concejal delegado del Área de Gobierno de Urbanismo, Patrimonio, Responsabilidad Patrimonial y Vivienda Ilustre Ayuntamiento de la Villa de San Bartolomé de Tirajana, y se requirió a los interesados que habían solicitado subvención del programa de ayuda al alquiler de vivienda para el periodo 2023-2024, al objeto de que procedieran a la subsanación de la solicitud presentada o pudieran mejorarla. Con fecha 10 de marzo se publicó en el tablón de anuncios y en la web municipal,

la citada resolución, y se abrió el plazo de diez días, para que los interesados, pudieran subsanar y/o mejorar las solicitudes, finalizando el plazo el día 24 de marzo de 2025.

Sexto. Con fecha 29 de abril de 2025 se publica en la web municipal y en el tablón de anuncios de la sede electrónica del Ayuntamiento de San Bartolomé de Tirajana, la propuesta provisional de resolución de concesión y desestimación de las subvenciones destinadas al programa de ayuda al alquiler de vivienda para el periodo 2023-2024, y se otorgó a los interesados el plazo de diez días hábiles, para que presentaran las alegaciones que estimaran oportunas en defensa de su solicitud.

Séptimo. Concluido el plazo para presentar alegaciones, por la Comisión de Valoración de las solicitudes, se ha procedido al examen de las alegaciones presentadas, y en la reunión celebrada el día 21 de mayo de 2025, se ha aprobado un informe motivado, en el que teniendo en cuenta las alegaciones presentadas, se ha aprobado el listado de los beneficiarios con la cuantía de la subvención individualizada otorgable, así como las solicitudes que deben ser desestimadas, y las que deben tenerse por desistidas, en ambos últimos casos con indicación del motivo o razón. Asimismo, figura la aplicación de los criterios utilizados con la debida puntuación y el orden preferentemente resultante. Este informe se ha trasladado al órgano instructor que suscribe y firma esta propuesta, con el fin de formular la pertinente propuesta de resolución definitiva de concesión de las subvenciones, de las solicitudes a desestimar y de las desistidas, que eleva al órgano competente para resolver, todo ello de conformidad con el apartado 4 de la base 11 de las bases para la concesión de las subvenciones de ayudas al alquiler.

Octavo. En base a la Cláusula 4ª, de la Adenda al Convenio de Colaboración, suscrita entre el Il. Ayuntamiento de la Villa de San Bartolomé de Tirajana y la Cámara Oficial de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Gran Canaria el 22 de agosto de 2024, es obligación de la entidad colaboradora:

“Una vez transcurrido el plazo de subsanación, la Cámara procederá a valorar la puntuación de cada expediente y elevará dicho informe de baremación con todas las solicitudes que cumplen con los requisitos exigidos en las bases, a la Comisión de Valoración prevista en la Base Novena, número 4 de las Bases, de la que la Entidad Colaboradora formará parte con la designación de dos personas.

Asimismo, deberá elaborar un informe individual por cada solicitud que sea vaya a estimar, en el que se justificará que la solicitud cumple con los requisitos de las bases de la convocatoria para que sirva de pre-fiscalización para la Intervención municipal. El modelo de informe a utilizar, se lo facilitará el Ayuntamiento a la entidad colaboradora.”

Por lo expuesto con fecha 26 de junio de 2025, se procedió a la presentación por parte de la Cámara Oficial de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Gran Canaria a los informes individuales, por cada solicitud estimada.

## CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Primera. De acuerdo con la base reguladora novena, es competente para la ordenación e instrucción del procedimiento de concesión de estas subvenciones la unidad administrativa de vivienda del Ayuntamiento de San Bartolomé de Tirajana, actuando como instructor del procedimiento la persona funcionaria técnica que sea Jefe/a de dicha unidad administrativa.

Segunda. De conformidad con el apartado 4 de la base novena, el órgano competente para resolver los procedimientos de concesión de las subvenciones, será el que ostente, de modo originario o por delegación, las competencias genéricas en materia de vivienda, actualmente el Concejal delegado del Área de Gobierno de Urbanismo, Patrimonio, Responsabilidad Patrimonial y Vivienda del Ayuntamiento de San Bartolomé de Tirajana, o en su caso el concejal que le sustituya en tales competencias genéricas.

Tercera. El apartado 4 de la base reguladora undécima establece: “Propuestas de resolución provisional y definitiva. El órgano instructor, a la vista del expediente y del informe suscrito por la Comisión de Valoración, formulará

en acto único la propuesta de resolución provisional, debidamente motivada, que habrá de notificarse a los interesados mediante publicación, en la forma determinada en el apartado 5 de la Base octava, para el trámite común de audiencia, por plazo de 10 días hábiles, a efectos de reclamaciones, alegaciones o, en su caso, renuncia a la concesión y desistimiento de la solicitud.

Podrá prescindirse del trámite de audiencia cuando no figuren en el procedimiento, ni sean tenidos en cuenta otros hechos ni otras alegaciones o pruebas que las aducidas por los interesados, conforme a lo dispuesto en el artículo 82.4 de la Ley de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, en cuyo caso la propuesta hasta entonces provisional se convertirá, en definitiva.

Una vez acabada la fase de instrucción el instructor elevará al órgano competente para resolver, el informe y la propuesta definitiva, también motivada y en acto único, de concesión de las subvenciones a los beneficiarios, de las solicitudes a desestimar y de las desistidas, con indicación de su causa y teniendo en cuenta que no podrán otorgarse subvenciones por cuantía superior al crédito disponible determinado en la convocatoria.

La propuesta de resolución no crea derecho alguno a favor de las personas propuestas como beneficiarias, frente al Ayuntamiento de San Bartolomé de Tirajana, mientras no se haya resuelto expresamente y notificado mediante publicación la pertinente resolución de concesión definitiva”.

Cuarta. La base duodécima establece: La resolución se dictará por el órgano competente siguiendo la propuesta definitiva formulada por el instructor y previa su fiscalización favorable por la intervención de fondos, decidiendo todas las cuestiones planteadas en el procedimiento.

Quinta. El apartado 2 de la base duodécima establece: Notificación: La resolución definitiva del procedimiento se notificará a todos los interesados mediante publicación, de acuerdo con lo establecido en el apartado 5 de la base octava.

El apartado 5 de la base octava, por su parte establece: Los requerimientos de subsanación de deficiencias de las solicitudes, comunicaciones o notificaciones de la propuesta de resolución provisional y demás actos procedentes dentro de la fase de instrucción se notificarán a los interesados colectivamente a través de publicaciones en el Tablón de Edictos y Anuncios electrónico del Ayuntamiento de San Bartolomé de Tirajana (<https://maspalomas.com>) y en la página web de la Entidad Colaboradora, en su caso.

La resolución se publicará además en el Boletín Oficial de la Provincia de Las Palmas y en la BDNS.

Sexta. Estas subvenciones se financian con fondos propios del Ayuntamiento. La cuantía total máxima destinada a financiar las subvenciones convocadas asciende a la cantidad de 898.885,00 euros, dentro del crédito disponible en la aplicación presupuestaria 1522.4539000-TRANSF. CÁMARA OF. COMER. IND. SERV. NAV. GC. AYUDAS ALQUILER VVDAS del Presupuesto General municipal vigente.

Séptima. El acto requiere la previa fiscalización favorable de la Intervención, tal y como establece la base duodécima de las bases reguladoras y de acuerdo con el artículo 133.h) LBRL, artículos 213 y ss TR-LHL, artículo 7.1.a) en relación con el artículo 16.1.b) y demás concordantes del Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el Régimen Jurídico del Control Interno en las Entidades del Sector Público Local, al tratarse de acto susceptible de producir derechos u obligaciones de contenido económico, y Base 79 del Presupuesto municipal vigente.

Expuesto lo anterior y en virtud de lo dispuesto en el apartado sexto del decreto de delegación de competencias número 3226/2023, de 21 de junio, por el que se delegó en el Concejal del área de vivienda, la competencia para conceder las subvenciones correspondientes a su área de gobierno, se propone al concejal delegado del Área de Gobierno de Urbanismo, Patrimonio, Responsabilidad Patrimonial y Vivienda Ilustre Ayuntamiento de la Villa de San Bartolomé de Tirajana, órgano competente para la concesión de subvenciones, se emite la siguiente **PROPUESTA DE RESOLUCIÓN DEFINITIVA**

PRIMERO. RESOLVER la convocatoria de subvenciones del programa de ayuda al alquiler de vivienda para el periodo 2023- 2024 y conceder una subvención del programa de ayuda al alquiler de vivienda para el periodo 2023-2024, aprobadas por convocatoria efectuada por Resolución de fecha 9 de octubre de 2024, a las personas y por los importes consignados en el Anexo I de la presente propuesta, ordenadas según el criterio de prioridad establecido en las bases reguladoras de la convocatoria.

Estas subvenciones se financian con fondos propios del Ayuntamiento, y la concesión se efectúa con cargo a la aplicación presupuestaria 1522.4539000 del Presupuesto General municipal vigente, ascendiendo el importe total de las subvenciones concedidas a 173.794,84 euros.

SEGUNDO. ORDENAR EL PAGO de la subvención mediante ENDOSO con cargo al reconocimiento de la obligación con número de operación 220230019149 a las personas beneficiarias relacionadas a continuación:

| Orden | Expediente  | Solicitante                        | DNI/NIE   | Importe Subvención |
|-------|-------------|------------------------------------|-----------|--------------------|
| 1     | 2024-019275 | ABDELKADER BEN HAMMOU BOUGADIR     | ***0356** | 2.568,00 euros     |
| 2     | 2024-019361 | BRAHIM OUASSOU OUCHARI             | ***4769** | 2.520,00 euros     |
| 3     | 2024-019554 | JENNIFER TRUJILLO MEDINA           | ***1771** | 418,00 euros       |
| 4     | 2024-019127 | MOHAMED GUERUAOUCH                 | ***9378** | 1.920,00 euros     |
| 5     | 2024-019495 | SALLAM AZEHAF                      | ***1654** | 4.104,00 euros     |
| 6     | 2024-019276 | MOHAMMED ELAMINE ACHCHAMAM         | ***0614** | 2.880,00 euros     |
| 7     | 2024-018735 | WAHIB EL BOUHADDOUTI BOUDOUASSEL   | ***0432** | 1.500,00 euros     |
| 8     | 2024-019533 | PRIMITIVA DEL PINO SANTANA SANTANA | ***0547** | 3.936,00 euros     |
| 9     | 2024-018175 | GEMMA INDIRA MIRANDA SUAREZ        | ***8898** | 6.000,00 euros     |
| 10    | 2024-019142 | MAJID BOULAAJAJ BOUHADDOUTI        | ***7896** | 3.770,00 euros     |
| 11    | 2024-019243 | LORENA GONZALEZ ALMAGRO            | ***5716** | 4.555,00 euros     |
| 12    | 2024-019261 | ANDREA GIESEN ORTEGA               | ***2977** | 3.726,00 euros     |
| 13    | 2024-018925 | JOSUE ISRAEL SANCHEZ DIAZ          | ***0670** | 2.160,00 euros     |
| 14    | 2024-019634 | OMAR BOUTBHIRT BOUFIM              | ***4743** | 3.868,80 euros     |
| 15    | 2024-019525 | JOSE BARSÉN QUINTAÑA PEÑA          | ***1064** | 2.410,40 euros     |
| 16    | 2024-019680 | GIANMARCO BORELLO                  | ***2703** | 1.500,00 euros     |
| 17    | 2024-019139 | PATRICIA FRANCISCO LAZARO          | ***2611** | 1.978,80 euros     |
| 18    | 2024-019418 | BIBIANA TAMETH MARTINEZ            | ***0959** | 2.212,80 euros     |
| 19    | 2024-018514 | MIRIAM MARTINEZ ALEMAN             | ***2862** | 6.000,00 euros     |
| 20    | 2024-018125 | EVA MARIA SANCHEZ SANCHEZ          | ***8533** | 2.408,83 euros     |
| 21    | 2024-018901 | JULJA MOSINA FEDASH                | ***9416** | 5.760,00 euros     |
| 22    | 2024-018318 | ARIDAÑY JUAN NAVARRO GUERRA        | ***0839** | 5.016,00 euros     |
| 23    | 2024-019472 | MARYANA MARTYNYK                   | ***9775** | 6.000,00 euros     |
| 24    | 2024-019526 | JACOAN AGUSTIN HERNANDEZ MACIAS    | ***1213** | 3.552,00 euros     |
| 25    | 2024-018443 | AMPARO MARIA REYES MEDINA          | ***0435** | 1.750,00 euros     |

|    |             |   |           |                |
|----|-------------|---|-----------|----------------|
| 26 | 2024-019081 | VICTOR MANUEL RODRIGUEZ SCHWERDT          | ***1783** | 1.410,75 euros |
| 27 | 2024-018662 | CYNTHIA DEL CARMEN SANCHEZ QUINTANA       | ***1354** | 3.845,00 euros |
| 28 | 2024-018671 | JENNIFER DIANA ECHUACA SGBE               | ***8453** | 242,00 euros   |
| 29 | 2024-018980 | CYNTHIA DEL CARMEN FERNANDEZ SUAREZ       | ***3066** | 4.332,00 euros |
| 30 | 2024-018983 | ALBERTO SANCHEZ GARCIA                    | ***8641** | 3.602,00 euros |
| 31 | 2024-019555 | AINOHA GONZALEZ VERGARAY                  | ***1400** | 2.280,00 euros |
| 32 | 2024-019622 | MANUELA RITA FUENTES SUAREZ               | ***9927** | 3.399,90 euros |
| 33 | 2024-019130 | INMACULADA DE LA CONCEPCION MORENO MONZON | ***0649** | 2.538,00 euros |
| 34 | 2024-019506 | RAUL MUÑOZ BOLAÑOS                        | ***6256** | 2.165,52 euros |
| 35 | 2024-019600 | MARIA ISABEL PERDOMO ACOSTA               | ***8062** | 3.000,00 euros |
| 36 | 2024-018535 | CLAUDIA IRENE VAN LEEUWEN                 | ***7680** | 5.472,00 euros |
| 37 | 2024-018656 | FRANCISCO ANTONIO LLANERA OJEDA           | ***6997** | 3.000,00 euros |
| 38 | 2024-018947 | JULIA MARTIN COLLANTES                    | ***6161** | 2.816,00 euros |
| 39 | 2024-019032 | CRUZ CRISTINA SOTOMAYOR CARRIEL           | ***1646** | 5.760,00 euros |
| 40 | 2024-019463 | MARIA ANGELES RAMIREZ FALCON              | ***2837** | 5.130,36 euros |
| 41 | 2024-019595 | YAIZA ARIANE MUHREN ZACCARO               | ***7146** | 5.495,92 euros |
| 42 | 2024-018505 | CARMEN DEL ROCIO UCHA STRUSS              | ***2705** | 2.394,00 euros |
| 43 | 2024-019122 | VERONICA DEL PINO LEON GONZALEZ           | ***4789** | 2.736,00 euros |
| 44 | 2024-019126 | RUBEN ALEJANDRO MELIAN REYES              | ***2656** | 370,50 euros   |
| 45 | 2024-018218 | BRAHIM OUCHARI EL ARABY                   | ***0520** | 3.840,00 euros |
| 46 | 2024-018395 | SAUL ELIAS ESTUPIÑAN HERNANDEZ            | ***0433** | 1.815,00 euros |
| 47 | 2024-019164 | FABIAN ANDRES CANO PEÑAS                  | ***0987** | 3.000,00 euros |
| 48 | 2024-019138 | SAMARA ESTHER MACIAS SANTANA              | ***2822** | 3.000,00 euros |
| 49 | 2024-019300 | JESSICA R. GUTIERREZ LOBATO               | ***0223** | 4.080,00 euros |
| 50 | 2024-019329 | CARLA HERNANDEZ CASTILLO                  | ***0674** | 2.722,50 euros |
| 51 | 2024-018122 | MARIO ALEXANDER CASTRO MORINGO            | ***4851** | 1.942,76 euros |
| 52 | 2024-018900 | NEREA GARCIA AMOROS                       | ***7159** | 4.050,00 euros |
| 53 | 2024-018860 | GUSTAVO BIELLI                            | ***9101** | 3.840,00 euros |
| 54 | 2024-019579 | MARIA PALOMA GODOY JIMENEZ                | ***8910** | 3.000,00 euros |

Ascendiendo el importe total a abonar 173.794,84 euros.

TERCERO. DESESTIMAR LAS SOLICITUDES relacionadas en el ANEXO II por los motivos que se indican en dicho Anexo, en el apartado observaciones.

CUARTO. TENER POR DESISTIDAS de su solicitud a las personas solicitantes relacionadas en el Anexo III, por desistimiento voluntario.

QUINTO. DAR POR JUSTIFICADA la concesión de estas subvenciones al haberse acreditado por los solicitantes el cumplimiento de todos los requisitos exigidos tal y como establecen la ordenanza reguladora de las subvenciones y las bases de la convocatoria.

SEXTO. REQUERIR a las personas beneficiarias relacionadas en el ANEXO I, de la presente resolución, a comunicar de inmediato al Ayuntamiento de San Bartolomé de Tirajana, cualquier modificación de las condiciones y requisitos que motivaron el reconocimiento de la subvención.

SÉPTIMO. Toda alteración de las condiciones que determinaran el otorgamiento de la subvención de ayuda al alquiler, o la concurrencia, durante el periodo subvencionado y para la misma finalidad, de cualquier otro tipo de subvención, ayuda o ingreso, o la obtención de recursos sobrevenidos, no declarados en la solicitud o no comunicados por el beneficiario una vez concedida aquélla, podrá dar lugar a la modificación de la resolución de concesión, que podrá declarar la pérdida total o parcial del derecho a la subvención concedida y el consiguiente reintegro, o bien a su revocación total y al reintegro del importe que corresponda.

OCTAVO. Se producirá la pérdida del derecho al cobro total o parcial de la subvención, así como el reintegro de las cantidades percibidas y la exigencia del interés de demora correspondiente desde el momento del pago de la subvención hasta la fecha en que se acuerde la procedencia del reintegro, cuando se incurra en alguna de las causas del artículo 37 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, así como en lo dispuesto en el apartado 4 de la base cuarta, que establece que se exigirá el reintegro de la subvención cuando la Administración tenga conocimiento de que un beneficiario ha percibido otra u otras subvenciones incompatibles con la otorgada sin haber efectuado la correspondiente renuncia.

NOVENO. PUBLICAR la presente resolución en el tablón de anuncios de la sede electrónica, y en la página web del Ayuntamiento, a efectos de notificación de la misma, en los términos previstos en la base 8 de la convocatoria, así como en el Boletín Oficial de la Provincia y en la Base de datos nacional de subvenciones (BDNS), de conformidad con lo dispuesto en la base quinta y en el apartado 5 de la base octava que rigen la convocatoria.

.....”

Segundo. Visto el informe de la comisión de valoración de las solicitudes presentadas, en el que teniendo en cuenta las alegaciones presentadas, se ha aprobado el listado de los beneficiarios con la cuantía de la subvención individualizada otorgable, así como las solicitudes que deben ser desestimadas, y las que deben tenerse por desistidas, en ambos últimos casos con indicación del motivo o razón. Asimismo, figura la aplicación de los criterios utilizados con la debida puntuación y el orden preferentemente resultante. Este informe se ha trasladado a este órgano que es el competente para resolver, todo ello de conformidad con el apartado 4 de la base 11 de las bases para la concesión de las subvenciones de ayudas al alquiler.

Tercero. Visto el informe de fiscalización de fecha 17 de julio de 2025, con el resultado fiscalizado de advertencias procediendo a la subsanación de las deficiencias detectadas con carácter previo a la publicación de la resolución definitiva conformidad, pero debiendo subsanar con carácter previo a la publicación de la resolución definitiva, las deficiencias detectadas en una serie de expedientes que se hacen constar en el informe.

Cuarto. Por el departamento de vivienda se han subsanado las deficiencias indicadas en el informe de intervención, salvo las de los expedientes 2024-019622, cuyo importe a abonar pasa de 3.399,90 euros a 3.262,20 euros y el expediente 2024-018318 cuyo importe a abonar pasa de 5.016,00 a 4.807,00 euros. Por ello se debe modificar el importe de la subvención a conceder en los expedientes indicados, de conformidad con lo señalado por el departamento de intervención del Ayuntamiento.

En virtud de los antecedentes y consideraciones jurídicas expuestas, y a la vista de la propuesta de resolución contenida en el informe evacuado por la jefatura de la Unidad Administrativa de Vivienda, RESUELVO

PRIMERO. RESOLVER la convocatoria de subvenciones del programa de ayuda al alquiler de vivienda para

el periodo 2023- 2024 y conceder una subvención del programa de ayuda al alquiler de vivienda para el periodo 2023-2024, aprobadas por convocatoria efectuada por Resolución de fecha 9 de octubre de 2024, a las personas y por los importes consignados en el Anexo I de la presente propuesta, ordenadas según el criterio de prioridad establecido en las bases reguladoras de la convocatoria.

Estas subvenciones se financian con fondos propios del Ayuntamiento, y la concesión se efectúa con cargo a la aplicación presupuestaria 1522.4539000 del Presupuesto General municipal vigente, ascendiendo el importe total de las subvenciones concedidas a CIENTO SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS DE EURO (173.448,14 euros).

SEGUNDO. ORDENAR EL PAGO de la subvención mediante ENDOSO con cargo al reconocimiento de la obligación con número de operación contable 220230019149 a las personas beneficiarias relacionadas a continuación:

| Orden | Expediente  | Solicitante                        | DNI/NIE   | Importe Subvención |
|-------|-------------|------------------------------------|-----------|--------------------|
| 1     | 2024-019275 | ABDELKADER BEN HAMMOU BOUGADIR     | ***0356** | 2.568,00 euros     |
| 2     | 2024-019361 | BRAHIM OUASSOU OUCHARI             | ***4769** | 2.520,00 euros     |
| 3     | 2024-019554 | JENNIFER TRUJILLO MEDINA           | ***1771** | 418,00 euros       |
| 4     | 2024-019127 | MOHAMED GUERUAOUCH                 | ***9378** | 1.920,00 euros     |
| 5     | 2024-019495 | SALLAM AZEHAF                      | ***1654** | 4.104,00 euros     |
| 6     | 2024-019276 | MOHAMMED ELAMINE ACHCHAMAM         | ***0614** | 2.880,00 euros     |
| 7     | 2024-018735 | WAHIB EL BOUHADDOUTI BOUDOUASSEL   | ***0432** | 1.500,00 euros     |
| 8     | 2024-019533 | PRIMITIVA DEL PINO SANTANA SANTANA | ***0547** | 3.936,00 euros     |
| 9     | 2024-018175 | GEMMA INDIRA MIRANDA SUAREZ        | ***8898** | 6.000,00 euros     |
| 10    | 2024-019142 | MAJID BOULAAJAJ BOUHADDOUTI        | ***7896** | 3.770,00 euros     |
| 11    | 2024-019243 | LORENA GONZALEZ ALMAGRO            | ***5716** | 4.555,00 euros     |
| 12    | 2024-019261 | ANDREA GIESEN ORTEGA               | ***2977** | 3.726,00 euros     |
| 13    | 2024-018925 | JOSUE ISRAEL SANCHEZ DIAZ          | ***0670** | 2.160,00 euros     |
| 14    | 2024-019634 | OMAR BOUTBHIRT BOUFIM              | ***4743** | 3.868,80 euros     |
| 15    | 2024-019525 | JOSE BARSEN QUINTAÑA PEÑA          | ***1064** | 2.410,40 euros     |
| 16    | 2024-019680 | GIANMARCO BORELLO                  | ***2703** | 1.500,00 euros     |
| 17    | 2024-019139 | PATRICIA FRANCISCO LAZARO          | ***2611** | 1.978,80 euros     |
| 18    | 2024-019418 | BIBIANA TAMETH MARTINEZ            | ***0959** | 2.212,80 euros     |
| 19    | 2024-018514 | MIRIAM MARTINEZ ALEMAN             | ***2862** | 6.000,00 euros     |
| 20    | 2024-018125 | EVA MARIA SANCHEZ SANCHEZ          | ***8533** | 2.408,83 euros     |
| 21    | 2024-018901 | JULIJA MOSINA FEDASH               | ***9416** | 5.760,00 euros     |
| 22    | 2024-018318 | ARIDANY JUAN NAVARRO GUERRA        | ***0839** | 4.807,00 euros     |
| 23    | 2024-019472 | MARYANA MARTYNYK                   | ***9775** | 6.000,00 euros     |
| 24    | 2024-019526 | JACOAN AGUSTIN HERNANDEZ MACIAS    | ***1213** | 3.552,00 euros     |
| 25    | 2024-018443 | AMPARO MARÍA REYES MEDINA          | ***0435** | 1.750,00 euros     |

|    |             |   |           |                |
|----|-------------|---|-----------|----------------|
| 26 | 2024-019081 | VICTOR MANUEL RODRIGUEZ SCHWERDT          | ***1783** | 1.410,75 euros |
| 27 | 2024-018662 | CYNTHIA DEL CARMEN SANCHEZ QUINTANA       | ***1354** | 3.845,00 euros |
| 28 | 2024-018671 | JENNIFER DIANA ECHUACA SGBE               | ***8453** | 242,00 euros   |
| 29 | 2024-018980 | CYNTHIA DEL CARMEN FERNANDEZ SUAREZ       | ***3066** | 4.332,00 euros |
| 30 | 2024-018983 | ALBERTO SANCHEZ GARCIA                    | ***8641** | 3.602,00 euros |
| 31 | 2024-019555 | AINOHA GONZALEZ VERGARAY                  | ***1400** | 2.280,00 euros |
| 32 | 2024-019622 | MANUELA RITA FUENTES SUAREZ               | ***9927** | 3.262,00 euros |
| 33 | 2024-019130 | INMACULADA DE LA CONCEPCION MORENO MONZON | ***0649** | 2.538,00 euros |
| 34 | 2024-019506 | RAUL MUÑOZ BOLAÑOS                        | ***6256** | 2.165,52 euros |
| 35 | 2024-019600 | MARIA ISABEL PERDOMO ACOSTA               | ***8062** | 3.000,00 euros |
| 36 | 2024-018535 | CLAUDIA IRENE VAN LEEUWEN                 | ***7680** | 5.472,00 euros |
| 37 | 2024-018656 | FRANCISCO ANTONIO LLANERA OJEDA           | ***6997** | 3.000,00 euros |
| 38 | 2024-018947 | JULIA MARTIN COLLANTES                    | ***6161** | 2.816,00 euros |
| 39 | 2024-019032 | CRUZ CRISTINA SOTOMAYOR CARRIEL           | ***1646** | 5.760,00 euros |
| 40 | 2024-019463 | MARIA ANGELES RAMIREZ FALCON              | ***2837** | 5.130,36 euros |
| 41 | 2024-019595 | YAIZA ARIANE MUHREN ZACCARO               | ***7146** | 5.495,92 euros |
| 42 | 2024-018505 | CARMEN DEL ROCIO UCHA STRUSS              | ***2705** | 2.394,00 euros |
| 43 | 2024-019122 | VERONICA DEL PINO LEON GONZALEZ           | ***4789** | 2.736,00 euros |
| 44 | 2024-019126 | RUBEN ALEJANDRO MELIAN REYES              | ***2656** | 370,50 euros   |
| 45 | 2024-018218 | BRAHIM OUCHARI EL ARABY                   | ***0520** | 3.840,00 euros |
| 46 | 2024-018395 | SAUL ELIAS ESTUPIÑAN HERNANDEZ            | ***0433** | 1.815,00 euros |
| 47 | 2024-019164 | FABIAN ANDRES CANO PEÑAS                  | ***0987** | 3.000,00 euros |
| 48 | 2024-019138 | SAMARA ESTHER MACIAS SANTANA              | ***2822** | 3.000,00 euros |
| 49 | 2024-019300 | JESSICA R. GUTIERREZ LOBATO               | ***0223** | 4.080,00 euros |
| 50 | 2024-019329 | CARLA HERNANDEZ CASTILLO                  | ***0674** | 2.722,50 euros |
| 51 | 2024-018122 | MARIO ALEXANDER CASTRO MORINGO            | ***4851** | 1.942,76 euros |
| 52 | 2024-018900 | NEREA GARCIA AMOROS                       | ***7159** | 4.050,00 euros |
| 53 | 2024-018860 | GUSTAVO BIELLI                            | ***9101** | 3.840,00 euros |
| 54 | 2024-019579 | MARIA PALOMA GODOY JIMENEZ                | ***8910** | 3.000,00 euros |

Ascendiendo el importe total a abonar 173.448,14 euros.

TERCERO. DESESTIMAR LAS SOLICITUDES relacionadas en el ANEXO II por los motivos que se indican en dicho Anexo, en el apartado observaciones.

CUARTO. TENER POR DESISTIDAS de su solicitud a las personas solicitantes relacionadas en el Anexo III, por desistimiento voluntario.

QUINTO. DAR POR JUSTIFICADA la concesión de estas subvenciones al haberse acreditado por los solicitantes el cumplimiento de todos los requisitos exigidos tal y como establecen la ordenanza reguladora de las subvenciones y las bases de la convocatoria.

SEXTO. REQUERIR a las personas beneficiarias relacionadas en el ANEXO I, de la presente resolución, a comunicar de inmediato al Ayuntamiento de San Bartolomé de Tirajana, cualquier modificación de las condiciones y requisitos que motivaron el reconocimiento de la subvención.

SÉPTIMO. Toda alteración de las condiciones que determinaran el otorgamiento de la subvención de ayuda al alquiler, o la concurrencia, durante el periodo subvencionado y para la misma finalidad, de cualquier otro tipo de subvención, ayuda o ingreso, o la obtención de recursos sobrevenidos, no declarados en la solicitud o no comunicados por el beneficiario una vez concedida aquélla, podrá dar lugar a la modificación de la resolución de concesión, que podrá declarar la pérdida total o parcial del derecho a la subvención concedida y el consiguiente reintegro, o bien a su revocación total y al reintegro del importe que corresponda.

OCTAVO. Se producirá la pérdida del derecho al cobro total o parcial de la subvención, así como el reintegro de las cantidades percibidas y la exigencia del interés de demora correspondiente desde el momento del pago de la subvención hasta la fecha en que se acuerde la procedencia del reintegro, cuando se incurra en alguna de las causas del artículo 37 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, así como en lo dispuesto en el apartado 4 de la base cuarta, que establece que se exigirá el reintegro de la subvención cuando la Administración tenga conocimiento de que un beneficiario ha percibido otra u otras subvenciones incompatibles con la otorgada sin haber efectuado la correspondiente renuncia.

NOVENO. PUBLICAR la presente resolución en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de San Bartolomé de Tirajana, a efectos de notificación de la misma, en los términos previstos en la base 8 de la convocatoria, así como en el Boletín Oficial de la Provincia y en la Base de datos nacional de subvenciones (BDNS), de conformidad con lo dispuesto en la base quinta y en el apartado 5 de la base octava que rigen la convocatoria.

Contra la presente resolución que pone fin a la Vía Administrativa, se puede interponer alternativamente o el Recurso Potestativo de Reposición en el plazo de UN MES a contar desde el día siguiente al de la notificación ante el mismo órgano que dictó el acto, de acuerdo con lo preceptuado en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, o bien Recurso Contencioso-Administrativo ante el juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Las Palmas de Gran Canaria, en el plazo de DOS MESES a contar Desde el día siguiente al de la notificación de la resolución, en la forma prevista en el Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. Si se optara por interponer Recurso de Reposición Potestativo, no se podrá interponer Recurso Contencioso Administrativo hasta que aquel sea resuelto expresamente o se produzca su desestimación por silencio administrativo. Todo ello sin perjuicio de cualquier otro recurso que pudiera interponerse.

San Bartolomé de Tirajana, a catorce de agosto de dos mil veinticinco.

EL JEFE ACCTAL. DEL ÁREA DE VIVIENDA, Fdo.: Manuel A. Perera Candil.

CONCEJALA DE VIVIENDA, Fdo: Lucía Jiménez Santana.

(El Jefe Acctal. del Área y la Concejala de Vivienda firman a los efectos de validación de la presente Resolución)

EL CONCEJAL DELEGADO DEL ÁREA DE GOBIERNO DE URBANISMO, PATRIMONIO PÚBLICO, RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL Y VIVIENDA (Decreto 3226/2023, de 21 de junio), Alejandro Iván Marichal Ramos.